

WYKAZ NR 2/2026

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Dyrektor MOSIR podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 10.08.2026r. do dnia 31.08.2026r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie przetargu nieograniczonego.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Narciarska (Słoneczna Polana)
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 678/5 Powierzchnia całkowita działki : 42,1114 ha Księga Wieczysta : SW1W/00071568/6 Kataster nieruchomości: Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
3	Opis nieruchomości	Budynek gospodarczy o łącznej powierzchni użytkowej 169,18 m ² , w skład którego wchodzi następujące pomieszczenia: wiatła biesiadna, mała gastronomia (bar, komunikacja, w.c., zaplecze pracowników, magazyn, przedsiönek, pomieszczenie techniczne)
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gastronomi
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	-----
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	169,18 m² x 5 zł/m² = 845,90zł + podatek VAT 23% (miesięcznie)
9	Termin wnoszenia opłat	miesięcznie 14 dni od wystawienia faktury
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem do lat trzech

Szczawno-Zdrój 2026-08-10

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Szczawnie-Zdroju
Tomasz Durajczyk