

WYKAZ NR 2/2025

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r. poz.1145 ze zm.), Dyrektor MOSIR podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 02.12.2025 r. do dnia 23.12.2025r.** wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajmu

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, Góra Chełmiec
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 3, Numer działki : 2/2 Powierzchnia : - - - - Księga Wieczysta : SW1W/00071574/1 Kataster nieruchomości: „Bi” – Inne tereny zabudowane
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana wieżą kamienną
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie działalności dotyczącej przesyłu fal radiowych, telewizyjnych i telefonicznych.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania.
6	Cena nieruchomości:	-----
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	<ul style="list-style-type: none">• Anteny działające w paśmie niekoncesjonowanym do 7 GHz – 110 zł + 23% VAT za szt.• Anteny działające w paśmie niekoncesjonowanym od i powyżej 7 GHz – 440 zł + 23% VAT za szt.• Anteny działające w paśmie koncesjonowanym – 2200 zł + 23% VAT za szt.• Miejsce w szafie RACK – 110 zł + 23% VAT (cena za UNIT)• Cała szafa RACK – 1100 zł + 23% VAT
9	Termin wnoszenia opłat	14 dni od wystawienia FV
10	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłoszony co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem na okres 3 lat

Szczawno-Zdrój 2025-12-02

DIREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Szczawnie-Zdroju
Tomasz Durajczyk